

Протокол

Общего собрания собственников многоквартирного Дома 13 по ул. Комаровского г. Челябинска, проводимого в форме заочного голосования с 24 декабря 2005г. по 29 декабря 2005г.

В собрании приняло участие 65,34 % собственников помещений дома и в соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

По вынесенным на повестку дня вопросам собственники проголосовали следующим образом:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ ДОМОМ:

- Управление управляющей организацией ООО «Ремжилзаказчик» с правом получения технической и иной документации

ЗА — 92,8 % Воздержались — 6,55 % против — 0,65 %

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕСТА ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА:

- хранение протокола в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» — 97,4 % «Воздержался» — 2,6 %

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

- определить размер платы в соответствии с действующим законодательством за исключением платы за уборку подъездов, лестничных клеток и иных мест общего пользования: «ЗА» — 86,75 %

- определить размер платы в соответствии с действующим законодательством

«ЗА» — 8,79% испорченные решения — 4,46 %

По четвертому вопросу, поставленному на голосование об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, их итогах и т. д.:

— путем размещения информации на досках объявлений в подъездах

ЗА — 97,4 % Воздержалось — 2,6 %

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ДЛЯ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

«ЗА» предложенный состав комиссии — 97,4 % Воздержалось — 2,6 %

Таким образом, на общем собрании собственников многоквартирного дома 13 по ул. Комаровского г. Челябинска приняты следующие решения:

1. Определить форму управления многоквартирным домом 13 по ул. Комаровского г. Челябинска — управление управляющей организацией ООО «Ремжилзаказчик» и уполномочить ее на получение технической и иной документации.

2. Определить местом хранения протокола собрания собственников многоквартирного дома 13 по ул. Комаровского г. Челябинска управляющую организацию ООО «Ремжилзаказчик», по адресу г. Челябинск ул. Обухова д. 11.

3. Определить размер ежемесячных платежей за работы и услуги в пределах, установленных законодательством, за исключением платы за уборку подъездов, лестничных клеток и других мест общего пользования.

4. Определить способом оповещения собственников о проведении общего собрания, его итогах и т. д. — размещения соответствующей информации на досках объявлений в подъездах.

5. Утвердить состав счетной комиссии для подведения итогов голосования собственников.

Протокол составлен членами счетной комиссии:

1. Овчинниковой Валентиной Ивановной

2. Юровой Раисой Николаевной

3. Мальцев Геннадий Львович

Дата составления протокола

С.В. Овчинников
Р.Н. Юрова
Г.Л. Мальцев

« 31 » « 01 » 2006г.